

Uchwała Nr LXXVI/1677/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości położonej przy
al. Armii Krajowej w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę na okres 12 lat nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 155/3 obr. 209 o pow. 10750 m² obj. KW RZ1Z/00044485/9 położonej przy al. Armii Krajowej w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

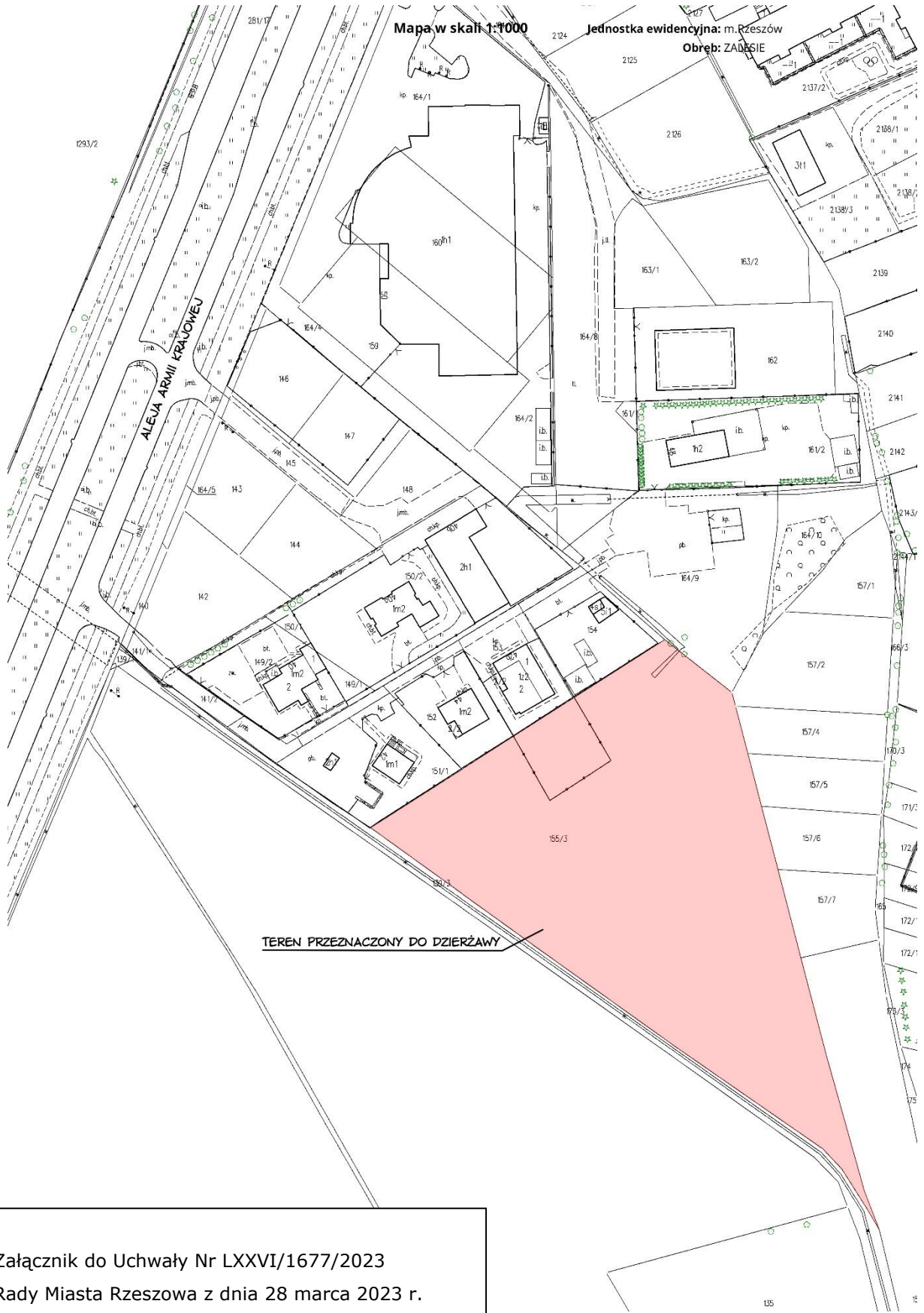
do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na dzierżawę nieruchomości położonej przy
al. Armii Krajowej w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowa działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 84/14/2004 Zalesie przy ogrodach działkowych w Rzeszowie teren oznaczony symbolem KDG pod drogę publiczną główną.

Z wnioskiem o wydzierżawienie tego terenu celem wybudowania stacji tankowania wodorem wystąpiła PAK-PCE Stacje H2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością działająca w Grupie ZE PAK, która prowadzi działania w kierunku transformacji ekologicznej, a jednym z obszarów działalności jest produkcja i dystrybucja zielonego wodoru.

Wybudowana stacja przeznaczona będzie do tankowania pojazdów osobowych i autobusów, dając miastu możliwość budowania zielonego, przyjaznego dla środowiska nowoczesnego transportu.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na wydzierżawienie działki nr 155/3 obr 209 na wnioskowany okres czasu.



Załącznik do Uchwały Nr LXXVI/1677/2023
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 28 marca 2023 r.